

3.

Élections communales du 11 juin 2023

Programme électoral déi Lénk Diddeleng

Dudelange est une belle ville où il fait bon vivre. déi Lénk Diddeleng ne se contente pas de faire une politique d'opposition mais initie et encourage les améliorations. Mais cela ne signifie pas qu'il n'y a pas de place pour l'amélioration. Dans une ville comme Dudelange, il y a toujours quelque chose à faire.

Quelles sont les revendications de déi Lénk à Dudelange ?

Nos principes et revendications sont décrits dans le programme électoral cadre de déi Lénk. Vous pouvez le consulter sur <https://2023.dei-lenk.lu/>.

Dans ce contexte, nous souhaitons aborder dans notre programme local 6 points que nous souhaitons mettre en œuvre spécifiquement à Dudelange. Nous traitons principalement les thèmes suivants :

Sommaire

1. Logement	2
2. Mobilité	3
3. Prix de l'eau.....	5
4. Crèches et Maisons Relais.....	5
5. Climat	6
6. Participation, démocratie et transparence.....	7

1. Logement

Tu es choqué.e par l'explosion actuelle des prix sur le marché du logement ?

L'explosion des prix est un problème national qui n'a pas été traité correctement depuis des années. En tant que déi Lénk, nous avons fait une série de propositions sur la manière d'aborder la crise du logement, mais elles n'ont pas été prises au sérieux par les grands partis. Au niveau national, il y a eu trop d'inaction, mais surtout une mauvaise politique. Le nouveau projet de loi sur les loyers de Monsieur le Ministre Kox (déi gréng), par exemple, est une catastrophe et risque d'augmenter davantage les loyers dans les années à venir. Pour plus d'informations sur la création de logements abordables au niveau national, tu peux consulter nos revendications sur : <https://dei-lenk.lu/tag/logement>.

Mais la commune dispose également de quelques leviers. Malheureusement, jusqu'à il y a quelques années, la majorité à Dudelange a vendu beaucoup de terrains publics à des promoteurs privés, ce qui lui a fait perdre le contrôle sur les prix des logements. Ce genre de choses, pas question avec nous.

déi Lénk Diddeleng proposent :

- **plus aucune privatisation de terrains publics.**

Au contraire, la commune doit acheter autant de terrains et d'appartements / maisons que possible afin de devenir elle-même un acteur incontournable des logements abordables. À moyen terme, nous voulons que dans notre commune il existe 10% de logements locatifs publics à un prix abordable. Ce qui signifie que la commune devrait offrir elle-même +/- 200 logements locatifs (si nous prenons en considération l'augmentation de la population à NeiSchmelz et les 866 locations abordables planifiés par le Fonds du logement).

- **développer une stratégie locale.**

De combien de logements publics avons-nous besoin à Dudelange ? Combien en faut-il pour les étudiant.e.s, pour les familles avec enfants, pour les personnes âgées ? À Dudelange, il n'existe pas de chiffres utiles relatifs à ces besoins. Notre commune a besoin d'une stratégie claire sur les projets dans lesquels elle souhaite investir dans les années à venir. Outre le nombre et la taille des futurs logements abordables, l'emplacement, par exemple, joue aussi un rôle important pour garantir à l'avenir une mixité sociale décente dans nos quartiers à l'avenir.

- **adapter le règlement sur les bâtisses aux futurs défis.**

Dudelange a besoin de plus de logements, même avec un espace limité. Nous ne voulons en aucun cas risquer l'étalement urbain à Dudelange. Par conséquent, la première chose à faire est de combler les nombreux terrains vides. Et c'est pourquoi nous devons aussi nous permettre de construire plus haut et plus dense par endroits, surtout là où le paysage urbain le permet. Sur le site NeiSchmelz, l'occasion de construire de manière plus efficace a été manquée. Construire de manière dense n'est pas automatiquement synonyme de ghetto, mais peut aussi ouvrir de toutes nouvelles opportunités et des possibilités complètement nouvelles dans une ville comme Dudelange.

Des concepts d'habitat alternatifs doivent également être rendus possibles et accessibles. Cela va des logements en colocation aux tiny houses. La commune de Dudelange ne doit en aucun cas freiner ces initiatives, mais les soutenir le mieux possible.

- **combattre la spéculation.**

La spéculation sur les terrains vacants est un problème partout au pays. Quelques grands propriétaires fonciers profitent de leur(s) terrain(s) en le(s) retenant(s) consciemment, créant ainsi une pénurie tout en faisant monter les prix. C'est pourquoi nous demandons à la commune de Dudelange de ne pas attendre que le gouvernement finisse par agir, mais d'agir elle-même en prélevant une taxe de spéculation sur les terrains et maisons vides. Cette taxe doit permettre de créer enfin davantage de logements.

Les particuliers dont le terrain ou la maison est vide pour diverses raisons doivent être accompagnés et soutenus de différentes manières afin de trouver la meilleure solution pour leur situation. Par exemple, un terrain vide peut être mis à disposition pour une tiny house, ce qui permet de créer un espace de vie, au moins à court terme, en attendant que le terrain puisse être urbanisé. La commune peut également aider le propriétaire à trouver un locataire pour son logement.

Ce n'est que lorsque le propriétaire refuse toutes les possibilités offertes par ledit accompagnement qu'une taxe devrait être prélevée. Celle-ci devrait être augmentée chaque année, afin de continuer à créer plus de logements publics à prix abordable.

Chaque propriétaire peut et doit, avec l'aide de la commune, faire partie de la solution et non du problème de la crise du logement.

2. Mobilité

Tu trouves dommage que le centre-ville se noie dans le trafic ?

Dudelange est noyée dans le trafic. Selon un sondage du « Biergerpanel », 90% des personnes qui se déplacent en voiture à Dudelange sont prêtes à changer leur comportement. 3/4 des habitants.e.s souhaitent également un « quartier de demain » dans lequel la voiture n'est pas la priorité, où les trajets sont courts et où il y a de l'espace pour les rencontres et le vivre ensemble.

déi Lénk Diddeleng souhaitent:

- **une zone piétonne au lieu d'un shared space.**

Par rapport à beaucoup d'autres communes, Dudelange a un beau centre pour faire ses courses et prendre un verre. Mais cet espace public pourrait être encore plus agréable s'il n'était pas traversé en permanence par des voitures à la recherche d'une place de parking gratuite. Le parking souterrain « am Duerf » n'est jamais entièrement occupé, bien que son emplacement soit idéalement situé et qu'il ne soit pas nécessaire de traverser le centre pour y accéder. En tant que déi Lénk, nous nous engageons donc pour une zone piétonne. Lorsqu'il fait beau, les cafés et restaurants pourraient en profiter et aménager de grandes terrasses qui seraient bien plus fréquentées que dans l'état actuel des choses.

Les autres commerces également d'une zone piétonne plus animée et conviviale si les gens se promenaient avec plaisir dans le centre et si les enfants pouvaient jouer sans devoir

faire attention à la circulation. De plus, le centre pourrait également être plus végétalisé, ce qui attirerait davantage de monde.

- **promouvoir la mobilité douce par des décisions cohérentes.**

Dans une ville comme Dudelange, la plupart des trajets peuvent généralement être effectués à pied ou à vélo. Pour que cela soit à la fois sûr et agréable, il faudrait qu'à certains endroits, la voiture cède sa place à d'autres types de mobilité douce. Afin d'atteindre cet objectif, il faudrait parfois prendre des décisions courageuses et cohérentes au niveau communal.

- **rendre plus agréable les déplacements à pied dans Dudelange.**

La plus grande partie de la mobilité douce consiste à se déplacer à pied. Dudelange étant relativement compacte, elle s'y prête bien. Cependant, il n'est pas toujours agréable de se promener dans Dudelange quand on ne voit que des voitures et du béton. Nous voulons créer un réseau de sentiers pédestres en plantant davantage de végétation le long des rues, ce qui permettra d'absorber le bruit et de réduire la chaleur en été. Dans chaque quartier, des places seront créées pour que les gens puissent se rencontrer aisément et profiter de la nature.

- **des pistes cyclables plus nombreuses et plus sûres.**

Dudelange se prête bien à de nombreux déplacements à pied ou à vélo. La plupart des trajets à l'intérieur de Dudelange peuvent facilement être effectués sans voiture. Mais si nous voulons que plus de gens renoncent à la voiture, nous devons également créer des infrastructures adaptées. Une piste cyclable sûre est bien plus qu'une simple bande blanche sur la route. Celle-ci devrait être structurellement séparée des voitures. Surtout lorsqu'il s'agit d'enfants, ils doivent pouvoir se rendre d'un point A à un point B à vélo en toute sécurité.

- **renforcer les transports publics**

Si on veut réduire le trafic à Dudelange, il faut aussi renforcer l'offre de transports publics, surtout pour les trajets hors de Dudelange. Les liaisons ferroviaires devraient s'améliorer considérablement d'ici quelques années une fois les travaux des CFL terminés. D'ici là, il est important de rester en contact étroit avec la CFL, de maintenir la pression et de s'assurer que Dudelange ne soit pas oublié et soit bien informé des derniers développements. Le contact avec les CFL est également important afin de pouvoir élargir l'offre Carsharing Service Flex en fonction des besoins.

Étant donné les liaisons ferroviaires actuelles, nous avons besoin d'alternatives. C'est pourquoi nous souhaitons avant tout développer et améliorer les liaisons de bus vers Bettembourg et Luxembourg-Kirchberg. Cela permettrait une flexibilité accrue et une meilleure fiabilité à la planification de trajets pour chaque usager. Il faudrait également analyser si une liaison de bus vers la partie sud de la capitale, p.ex. le P&R Bouillon, pourrait faire sens, étant donné sa connectivité avec la plupart des quartiers de la capitale.

3. Prix de l'eau

Tu trouves aussi que les taxes communales sont injustes ?

La commune perçoit une série de taxes qui servent à financer les prestations publiques. déi Lénk soutiennent des services communaux solides que tout le monde mérite. En même temps, la commune a aussi une responsabilité sociale et doit veiller à ce qu'aucun de ses citoyens ne soit laissé pour compte.

déi Lénk Diddeleng demandent:

- **aucune nouvelle privatisation des services communaux (telle que la privatisation du prix du gaz dans le passé).**

- **un prix de l'eau échelonné.**

Depuis notre fondation, nous nous engageons pour un prix de l'eau échelonné. Nous sommes d'avis que l'eau est un droit humain et que la consommation de base doit donc être mise gratuitement à la disposition de chacun. Parallèlement, le gaspillage doit être sanctionné. C'est pourquoi notre prix de l'eau se composerait de trois étapes : la consommation de base serait gratuite, ceux qui consommeraient un peu plus paieraient le tarif normal, et ceux qui consommeraient beaucoup d'eau paieraient un tarif plus élevé. Cet échelonnement est socialement juste et écologique. Nous garantissons que plus personne ne devra renoncer à quelque chose d'aussi vital que l'eau pour des raisons financières et nous incitons en même temps les gens à ne pas gaspiller l'eau, à faire attention à leur consommation et à y réfléchir.

- **des taxes justes et équitables** (poubelles, ...).

Nous soutenons les modifications récemment décidées du règlement sur les taxes, selon lesquelles on ne paie que ce que l'on consomme. En général, nous voulons que les taxes à Dudelange respectent deux principes : écologique, pour inciter les gens à ne pas gaspiller, et social, pour que les citoyens qui ont moins doivent aussi payer moins. Nous essayons de respecter ce principe pour chaque taxe prélevée par la commune.

4. Crèches et Maisons Relais

Tu as du mal à réussir à concilier garde d'enfants et travail ?

De plus en plus de familles ont besoin que leurs enfants soient accueillis dans une crèche ou une maison relais pendant une certaine période de la journée. Mais l'offre ne répond pas toujours à la demande croissante. Les listes d'attente dans les crèches publiques sont longues. La commune doit veiller à ce que chaque enfant de Dudelange puisse trouver sa place dans ces structures.

déi Lénk Diddeleng souhaitent:

- **créer davantage de crèches publiques.**

La commune de Dudelange a récemment construit une nouvelle crèche dans le quartier Italie ; en plus des deux qu'elle gère déjà. Néanmoins, l'offre de crèches publiques est loin d'être suffisante.

- **continuer à améliorer l'offre des maisons relais.**

La commune n'est pas mal positionnée dans ce domaine. Mais, il y a déjà une liste d'attente pour la prochaine année scolaire chaque printemps. Il faut davantage s'investir à tous les niveaux pour que chaque enfant puisse avoir, si besoin, une place dans une structure d'accueil à Dudelange.

- **garantir au mieux l'accès à l'école de musique et aux clubs de sport.**

5. Climat

Tu te préoccupes de l'avenir et des conséquences de la crise climatique ?

La crise climatique se fait de plus en plus sentir et nous place tous devant de grands défis. Le gouvernement, mais aussi les communes, doivent prendre leurs responsabilités dans ce contexte. Dudelange a déjà pris de nombreuses bonnes initiatives, mais il y a encore place à l'amélioration.

déi Lénk Diddeleng proposent:

- **développer les énergies renouvelables.**

Pour chaque bâtiment public appartenant à la commune, il faut vérifier si une installation photovoltaïque a un sens. Pour les bâtiments nouvellement construits, il faut vérifier dès le départ quelles sources d'énergie peuvent être combinées au mieux et cela doit être inclus dans la planification dès le début.

La commune doit également mieux soutenir des coopératives, tel que celles actives dans la production d'énergies renouvelables.

- **faire avancer la rénovation énergétique.**

Dans le domaine de l'habitat, une grande partie de l'énergie est consommée parce que les logements ne sont pas correctement isolés. Au niveau national, le système d'aides financières pour les rénovations énergétiques doit être réformé afin que davantage de personnes puissent y avoir accès. Mais la commune peut également jouer son rôle en menant des campagnes d'information et en soutenant financièrement les ménages qui souhaitent rénover leur logement.

- **créer davantage d'espaces verts** et, de manière générale, aménager nos routes dans le respect du climat.

- **renforcer les transports publics et la mobilité douce.**

6. Participation, démocratie et transparence

Tu as l'impression de ne pas être impliqué.e dans les décisions quotidiennes de la commune ?

La commune, c'est nous, tous les citoyennes et citoyens. Et nous devrions toutes et tous être impliqués dans les décisions importantes de la commune. Mais pour que cela soit possible, il faut aussi que chacun ait la possibilité d'être informé au mieux sur les enjeux.

Il n'est jamais bon que quelqu'un puisse décider seul. Or, ici à Dudelange, cela fait plus de 75 ans qu'un parti détient la majorité absolue. Cela ne signifie pas automatiquement que ce parti fait tout mal. Mais cela a pour conséquence que la transparence nécessaire n'est souvent pas donnée, parce que ce parti ne doit se concerter avec aucune autre fraction politique, peut prendre des décisions et les imposer seul. Cela conduit également à la naissance de rumeurs. Est-ce vrai qu'il faut avoir une carte de membre du bon parti pour obtenir un emploi à la commune ? Officiellement non, mais un parti décide seul qui est embauché. La création d'un conseil de recrutement indépendant, au sein duquel d'autres partis seraient également représentés, permettrait d'éviter ce genre de problèmes.

déi Lénk Diddeleng souhaitent:

- **diffuser les séances du conseil communal en livestream, avec une traduction simultanée en français.**
- **rendre le site internet de la commune accessible** (langage facile, fonction de lecture, ...).
- **annoncer l'ordre du jour des réunions du conseil communal sur l'application de la commune et le site internet et publier également les documents importants.**
- **créer un conseil de recrutement.**
- **renforcer les commissions communales consultatives qui doivent donner leur avis pour toutes les décisions importantes.**

Les commissions communales consultatives sont composées de représentant.e.s des partis politiques et de citoyen.ne.s qui devraient conseiller le collège échevinal. Or, trop souvent, ces commissions ne sont pas vraiment prises au sérieux. Nous voulons que la composition de ces commissions soit adaptée afin que davantage de citoyen.ne.s aient la possibilité d'y participer.

Avant toute décision importante, la commission compétente doit se réunir et présenter un rapport au conseil communal. Si le collège échevinal ne se conforme pas à l'avis de la commission, il doit fournir une explication sur les raisons de ce refus.

Enfin, les réunions des commissions devraient être organisées à des heures permettant à tous les membres d'y participer.

**déi Lénk Diddeleng
mai 2023**